



Муниципальное образование Тюльганский поссовет

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЮЛЬГАНСКИЙ ПОССОВЕТ
ТЮЛЬГАНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

п. Тюльган Тюльганского района Оренбургской области

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14.02.2020

№ 11-п

Об утверждении внесения изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО Тюльганский поссовет на 2018-2024 годы»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации от 31.07.1998 № 145-ФЗ, статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», руководствуясь Уставом муниципального образования Тюльганский поссовет, Администрация муниципального образования Тюльганский поссовет **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить внесение изменений в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории МО Тюльганский поссовет на 2018-2024 годы», приложение изложить в новой редакции.
2. Контроль возложить на специалиста 1 категории по градостроительной деятельности, вопросам ЖКХ и дорожного хозяйства.
3. Настоящее постановление подлежит размещению на сайте муниципального образования Тюльганский поссовет <http://tyulgan56.ru>.
4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава муниципального образования
Тюльганский поссовет

С.В. Юров

Разослано: райадминистрация, райпрокуратура, райбиблиотека, в дело.

Приложение к постановлению
администрации муниципального образования
Тюльганский поссовет
От 14.02.2020 № 11-п

ОРЕНБУРГСКАЯ ОБЛАСТЬ
ТЮЛЬГАНСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ ТЮЛЬГАНСКИЙ ПОССОВЕТ

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«Формирование современной городской среды на территории
муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района
Оренбургской области»

ПАСПОРТ
Муниципальной программы
«Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области»

Ответственный исполнитель Программы	Администрация муниципального образования Тюльганский поссовет
Участники Программы	Администрация муниципального образования Тюльганский поссовет; Граждане, заинтересованные лица; подрядные организации.
Подпрограммы Программы, в том числе федеральные целевые программы	
Цели Программы	<p>Повышение уровня благоустройства территории муниципального образования Тюльганский поссовет,</p> <ul style="list-style-type: none"> - повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству общественных территорий муниципального образования - реализация участия общественности, граждан, заинтересованных лиц в муниципальной программе для совместного определения развития территории, выявления истинных проблем и потребностей людей - совершенствование уровня и организация благоустройства дворовых территории многоквартирных домов (далее - МКД) для повышения комфортности проживания граждан в условиях сложившейся застройки;
Задачи Программы	<ol style="list-style-type: none"> 1. Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Тюльганский поссовет, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству. 2. Благоустройство общественных территорий муниципального образования Тюльганский поссовет, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству. 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных

	<p>участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2024 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями.</p> <p>4. Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2024 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства муниципального образования Тюльганский поссовет.</p>
<p>Целевые индикаторы и показатели Программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Количество благоустроенных дворовых территорий. 2. Площадь благоустроенных дворовых территорий. 3. Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий. 4. Количество благоустроенных общественных территорий. 5. Площадь благоустроенных общественных территорий. 6. Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий. 7. Количество заключенных соглашений о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты, не завершённые строительством) и земельных участков, подлежащих благоустройству не позднее 2024 года и находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, между администрацией и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями за счет средств указанных лиц. 8. Количество заключенных соглашений о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) не позднее 2024

	года в соответствии с требованиями Правил благоустройства муниципального образования Тюльганский поссовет.
Срок реализации Программы	2018-2024 годы
Объемы бюджетных ассигнований Программы	<p>Суммарный объем финансирования муниципальной программы на 2018-2024 годы, составляет 20 203,367 тыс. рублей, в том числе по годам реализации</p> <p>2018 год – 5640,47 тыс. рублей; 2019 год – 7513,12 тыс. рублей; 2020 год – 7049,777 тыс. рублей; 2021 год – _____ тыс. рублей; 2022 год – _____ тыс. рублей. 2023 год – _____ тыс. рублей; 2024 год – _____ тыс. рублей</p> <p>-объем финансирования муниципальной программы на 2018-2024 годы, составляет 18 697,288 тыс. руб. за счет средств областного бюджета, из них:</p> <p>2018 год – 5000,00 тыс. рублей; 2019 год - 7000,00 тыс. рублей; 2020 год – 6 697,288 тыс. рублей; 2021 год – _____ тыс. рублей; 2022 год – _____ тыс. рублей. 2023 год – _____ тыс. рублей; 2024 год – _____ тыс. рублей.</p> <p>-объем финансирования муниципальной программы на 2018-2024 годы, составляет 1 506,079 * тыс. руб. за счет средств местного бюджета, из них:</p> <p>2018 год – 640,47 тыс. рублей; 2019 год – 513,12 тыс. рублей; 2020 год – 352,489 тыс. рублей; 2021 год – тыс. рублей; 2022 год – тыс. рублей. 2023 год – _____ тыс. рублей; 2024 год – _____ тыс. рублей.</p> <p>Объемы финансирования носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению до 2024 г.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>1. Увеличение количества, площади и доли благоустроенных дворовых территорий муниципального образования Тюльганский поссовет.</p> <p>2. Увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий общего</p>

	<p>пользования муниципального образования Тюльганский поссовет.</p> <p>3. Увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям.</p> <p>4. Увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий индивидуальной жилой застройки.</p> <p>5. Увеличение количества заключенных соглашений о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты, не завершённые строительством) и земельных участков, подлежащих благоустройству не позднее 2024 года и находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, между администрацией и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями за счёт средств указанных лиц.</p> <p>6. Увеличение количества заключенных соглашений о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) не позднее 2024 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства муниципального образования Тюльганский поссовет.</p>
--	---

Список определений, используемых в муниципальной программе

Благоустройство территории - комплекс мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории;

дворовая территория многоквартирных домов - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

дизайн-проект – пакет документации, дающей представление о проекте

общественного пространства (генеральный план, визуализации, эскизы малых архитектурных форм, пояснительные записки, фотографии, иллюстрирующие существующее положение, другое);

малые архитектурные формы - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, коммунально-бытовое и техническое оборудование на территории муниципального образования и другие объекты городского дизайна (урны, скамьи, декоративные ограждения, светильники, декоративные стенки, фонтаны, беседки, вазы для цветов, монументально-декоративные композиции, декоративные скульптуры, оборудование детских, спортивных площадок, площадок для отдыха и другие);

наружное освещение - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, бульваров, дворов и пешеходных дорожек города, в том числе и праздничное; минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий - ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн;

дополнительные виды работ по благоустройству дворовых территорий - оборудование детских и (или) спортивных площадок, устройство автомобильных парковок, площадок для мусорных контейнеров, озеленение территорий и другие работы (принятые по желаниям жителей, утвержденных протоколом);

общественные территории (территории общего пользования) - территории муниципальных образований, свободные от транспорта, в том числе пешеходные зоны, площади, улицы, скверы, парки, бульвары, пляжи, набережные, а также наземные, подземные, надземные части зданий и сооружений, специально предназначенные для использования неограниченным кругом лиц в целях досуга, проведения массовых мероприятий;

озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование среды муниципального образования с активным использованием растительных компонентов, а также комплексный процесс, связанный с проведением работ по различным видам инженерной подготовки (вертикальная планировка, террасирование, кронирование и другое) и благоустройству озелененных территорий (непосредственная посадка деревьев, в том числе крупномеров, кустарников, создание травянистых газонов, цветников, альпинариев и розариев, устройство специализированных садов и другое);

парк - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности, предназначенная для периодического массового отдыха населения;

парковка (парковочное место) - специально обозначенное и примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

сквер - объект озеленения, представляющий собой участок величиной около 0,15–2 га, размещается на площади, перекрестке улиц, либо на примыкающем к улице участке квартала. Планировка включает дорожки, площадки, газоны, цветники, отдельные группы деревьев, кустарников. Предназначается для кратковременного отдыха пешеходов и художественного оформления архитектурного ансамбля;

улица – обустроенная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная, велосипедная и парковая дорога, дорога в коммунально-складских зонах (районах);

элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства

1. Характеристика текущего состояния сферы благоустройства в муниципальном образовании

1. Характеристика благоустройства дворовых территорий.

В муниципальном образовании Тюльганский поссовет Тюльганского район Оренбургской области (далее по тексту – Тюльганский поссовет) 88 многоквартирных жилых домов. Основная часть домов построена от 25 до 50 лет назад.

Благоустройство дворов жилищного фонда на сегодняшний день в целом по Тюльганскому поссовету полностью или частично не отвечает нормативным требованиям.

Пришло в негодность асфальтовое покрытие внутриквартальных проездов и тротуаров. Асфальтобетонное покрытие на 70% придомовых территорий имеет высокий физический износ.

Недостаточно производились работы во дворах по уходу за зелеными насаждениями, восстановлению газонов, удалению старых и больных деревьев, не осуществлялась посадка деревьев и кустарников. Зеленые насаждения на дворовых территориях представлены, в основном, зрелыми или перестойными деревьями, на газонах не устроены цветники.

В ряде дворов отсутствует освещение придомовых территорий, необходимый набор малых форм и обустроенных площадок. Наличие на придомовых территориях сгоревших и разрушенных хозяйственных строений создает угрозу жизни и здоровью граждан. Отсутствуют специально обустроенные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической среды.

Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, озеленения, освещения дворовых территорий, ремонта (устройства) дождевой

канализации либо вертикальной планировки на сегодня весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием отрасли.

Принимаемые в последнее время меры по частичному благоустройству дворовых территорий не приводят к должному результату, поскольку не основаны на последовательном подходе к решению проблемы и не позволяют консолидировать денежные средства для достижения поставленной цели.

К благоустройству дворовых территорий необходим последовательный комплексный подход, рассчитанный на среднесрочный период, который предполагает использование программно-целевых методов, обеспечивающих увязку реализации мероприятий по срокам, ресурсам и исполнителям.

Основным методом решения проблемы должно стать благоустройство дворовых территорий, которое представляет из себя совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной поселковой среды, улучшение содержания и безопасности дворовых территорий и территорий кварталов.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения поселка Тюльган, увеличить площадь озеленения территорий, обеспечить более эффективную эксплуатацию жилых домов, улучшить условия для отдыха и занятий спортом, обеспечить физическую, пространственную и информационную доступность зданий, сооружений, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2. Приоритеты муниципальной политики в сфере благоустройства, формулировка целей и постановка задач программы

Приоритеты муниципальной политики в сфере благоустройства определены паспортом Приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды", утвержденном президиумом Совета при Президенте Российской Федерации по стратегическому развитию и приоритетным проектам (протокол от 18.04.2017 N 5), Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.11.2008 N 1662-р, стратегией развития Оренбургской области до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства Оренбургской области от 20.08.2010 N 551-пп, Стратегией социально-экономического развития города Оренбурга до 2030 года, утвержденной решением Оренбургского городского Совета 06.09.2011 N 232.

Приоритетами муниципальной политики в области благоустройства городской среды являются:

- обеспечение надлежащего содержания и благоустройства общественных территорий;
- обеспечение надлежащего содержания и ремонта объектов и элементов благоустройства на территории муниципального образования;
- создание новых общественных территорий, объектов и элементов благоустройства;
- создание условий для системного повышения качества и комфорта среды на всей территории муниципального образования Тюльганский поссовет;
- повышение комфортности условий проживания, в том числе обеспечение

доступности городской среды для инвалидов и маломобильных групп населения;

- формирование городской среды, сочетающей современное жилищное строительство и историко-архитектурное прошлое, обеспечивающей комфорт и безопасность проживания, заинтересованность жителей вкладывать свои ресурсы и силы в свой город и связывать собственное благополучие с развитием города.

Создание современной городской среды включает в себя проведение работ по благоустройству дворовых территорий и наиболее посещаемых муниципальных территорий (строительство детских и спортивных площадок, зон отдыха, парковок и автостоянок, озеленение территорий, устройство наружного освещения и т.п.).

Применение программно-целевого метода позволит обеспечить системный подход к решению существующих проблем в сфере благоустройства дворовых и общественных территорий МО Тюльганский поссовет, а также повысить эффективность и результативность расходования бюджетных средств. В данных целях в муниципальной программе предусматривается:

а) привлечение к участию в разработке дизайн-проектов специалистов архитектурных специальностей вузов, в том числе выпускников, и архитекторов;

б) привлечение к участию в мероприятиях по благоустройству студенческих отрядов;

в) проведение мероприятий по благоустройству с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения, в том числе создание безбарьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств;

г) проведение мероприятий по поддержанию текущего уровня благоустройства (освещение, озеленение, уборка территорий, другое);

д) синхронизация с реализуемыми федеральными, областными, муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции и ремонта) объектов недвижимого имущества, дорог и линейных объектов.

В целях решения задач, направленных на достижение цели Программы, в ее составе предусмотрены основные мероприятия, сформированные с учетом группировки мероприятий, с помощью которых выполняются наиболее важные задачи.

Сведения о составе и значениях целевых показателей (индикаторов) Программы приведены в приложения 1 к настоящей Программе.

3. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Благоустройство качественно характеризует условия проживания людей и степень комфортности жилья, влияет на формирование культуры быта.

В результате реализации муниципальной программы планируется достичь повышения удовлетворенности населения уровнем благоустройства

дворовых территорий, общественных территорий, территорий индивидуальной жилой застройки, территорий, находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Реализация муниципальной программы приведет к созданию современной среды обитания и жизнедеятельности населения, сложится качественно новый уровень состояния сферы благоустройства.

Результатом реализации муниципальной программы является:

1) увеличение количества, площади и доли благоустроенных дворовых территорий муниципального образования Тюльганский поссовет;

2) увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий общего пользования муниципального образования Тюльганский поссовет;

3) увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий, принадлежащих юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям;

4) увеличение количества, площади и доли благоустроенных территорий индивидуальной жилой застройки;

5) увеличение количества заключенных соглашений о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты, не завершённые строительством) и земельных участков, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года и находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, между администрацией и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями за счет средств указанных лиц.

6) увеличение количества заключенных соглашений о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) не позднее 2022 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства муниципального образования Тюльганский поссовет.

Реализация муниципальной программы позволит улучшить ряд показателей социально-экономического развития муниципального образования Тюльганский поссовет:

- экономические (повышение налоговых поступлений в местный бюджет после благоустройства территорий, развитие туризма);

- демографические (повышение привлекательности мест жительства для молодых семей, снижение преступности за счет увеличения освещенности территорий);

- социальные (увеличение пешеходных потоков, рост публичных пространств, приспособленных для различных творческих проявлений и самореализации населения, прогулок, занятий спортом, общения, обеспечение доступности городской среды для маломобильных групп населения и т.д.).

Анализ современного состояния сферы благоустройства показывает, что вопросы благоустройства являются наиболее значимыми для жителей муниципального образования и требуют наиболее пристального внимания. Современные приоритеты ведут к необходимости качественной перестройки. Жители муниципального образования Тюльганский поссовет ожидают безопасности, комфорта, функциональности и эстетики всей территории муниципального образования.

При реализации муниципальной программы возможно возникновение рисков, которые могут привести к изменению сроков и препятствовать достижению планируемых результатов.

Основными рисками, оказывающими влияние на конечные результаты реализации мероприятий муниципальной программы, являются:

- бюджетные риски, связанные с дефицитом областного и местного бюджетов и возможностью невыполнения обязательств по софинансированию мероприятий муниципальной программы;

- управленческие (внутренние) риски, связанные с неэффективным управлением реализацией региональной и муниципальных программ, низким качеством межведомственного взаимодействия, недостаточным контролем над реализацией программ и т.д.;

- риски невыполнения исполнителем обязательств, превышения стоимости проекта, риски низкого качества работ;

- социальные риски, связанные с низкой социальной активностью населения, отсутствием массовой культуры соучастия в благоустройстве дворовых территорий.

В целях выявления и минимизации возможных рисков в процессе реализации муниципальной программы предлагается:

- перераспределение объемов финансирования в зависимости от динамики и темпов решения тактических задач;

- осуществление мониторинга выполнения муниципальной программы, регулярный анализ выполнения показателей и мероприятий муниципальной программы;

- при проведении конкурсных процедур предусматривать обеспечение заявки на участие в торгах, а при заключении контрактов - обеспечение контрактов;

- при заключении контрактов предусматривать штрафные санкции или другие меры ответственности за неисполнение договорных обязательств;

- привлечение жителей многоквартирных домов к активному участию в благоустройстве дворовых территорий путем проведения разъяснительной работы.

Сведения о показателях (индикаторах) реализации муниципальной программы представлены в приложении 3 к приложению к постановлению.

Успешная реализация в муниципальном образовании приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" позволит повысить уровень благоустройства территорий муниципального образования и улучшить качество жизни населения, а участие граждан и заинтересованных организаций муниципального образования Тюльганский поссовет во всех этапах проведения благоустройства гарантирует заинтересованным лицам полноту и достоверность полученной информации, а также прозрачность и обоснованность решений органа местного самоуправления.

4. Основные мероприятия муниципальной программы

Мероприятие 1. «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов»

В рамках мероприятия 1. «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» предусматривается:

- оплата услуг по проведению проверки достоверности определения сметной стоимости по благоустройству дворовых территорий;

- привлечение студенческих отрядов к участию в мероприятиях по благоустройству;

- организация проведения строительного контроля (при необходимости);

- обязательное трудовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий и возможность трудового участия в дополнительных видах работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если заинтересованными лицами принято решение о таком участии. Объем трудового участия заинтересованных лиц определяется заинтересованными лицами самостоятельно. Трудовое участие может быть осуществлено путем безвозмездного коллективного выполнения своими силами и средствами работ по озеленению дворовой территории, уборке, очистке и содержанию элементов озеленения территорий, установке малых архитектурных форм, а также обеспечения сохранности элементов благоустройства;

- осуществление реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий исходя из минимального перечня работ без финансового участия заинтересованных лиц. Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий возможно в случае, если заинтересованными лицами принято решение о таком участии. Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках минимального перечня работ по благоустройству не должна превышать 15,0 % от общей стоимости таких работ;

- финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий. Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству должна составлять не менее 10,0 % от общей стоимости таких работ, если дворовые территории включены в программу до вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года №106 «О внесении изменений в приложение №15 к государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», и не менее 20% в случае, если дворовые территории включены после вступления в силу указанного постановления Правительства Российской Федерации;

- предоставления из бюджета муниципального образования Тюльганский поссовет субсидий на финансовое обеспечение затрат на благоустройство дворовых территорий, находящихся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирных домов на территории муниципального образования Тюльганский поссовет, в том числе земель, земельных участков и объектов, входящих в состав общего имущества в таких домах;

- синхронизация с реализуемыми федеральными, областными,

муниципальными программами (планами) строительства (реконструкции и ремонта) объектов недвижимого имущества, дорог и линейных объектов

Реализация данного основного мероприятия позволит создать комфортные и безопасные условия проживания граждан с соблюдением необходимых санитарных норм и правил, повысить комфортность проживания с учетом обеспечения доступности маломобильных групп населения, обеспечить эффективную эксплуатацию многоквартирных домов, снижение физического износа дорожного покрытия дворовых территорий многоквартирных домов, доведение технического и эксплуатационного состояния дворовых территорий многоквартирных домов до нормативных требований, а также сформировать активную гражданскую позицию жителей многоквартирных домов.

Для реализации мероприятий Программы подготовлены следующие документы:

- минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, с приложением визуализированного перечня образцов элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на дворовой территории (приложение 4 к Программе),

- дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, (приложение 5 к Программе),

- единичные расценки (ориентировочная стоимость) по видам работ, входящим в минимальный перечень по благоустройству дворовых территорий (приложение 3 к Программе),

- адресный перечень дворовых территорий многоквартирных домов, нуждающихся в благоустройстве, и подлежащих благоустройству в указанный период исходя из минимального перечня работ по благоустройству (приложение 8 к Программе);

- порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и форма участия (финансовое и (или) трудовое граждан в выполнении указанных работ (приложение 6 к Программе),

- порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн - проектов благоустройства дворовой территории, включенных в муниципальную Программу (приложение 7 к Программе).

Мероприятие 2. «Благоустройство общественных территорий»

В рамках реализации мероприятия 2. «Благоустройство общественных территорий» предусматривается разработка и реализация в соответствии с требованиями настоящей Программы дизайн-проектов, предусматривающих выполнение работ по благоустройству объектов городской среды, в том числе создание безбарьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

Все решения, касающиеся благоустройства муниципальных территорий общего пользования, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей МО Тюльганский поссовет.

Для реализации мероприятий Программы подготовлены следующие документы:

- основной перечень работ по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (приложение 7 к Программе);
- адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в указанный период (приложение 8 к Программе);

Реализация данного мероприятия позволит повысить качество городской среды, создать безбарьерную среду для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

Мероприятие 3. «Организация работ по благоустройству территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании заключенных соглашений о благоустройстве»

В рамках реализации мероприятия 3. «Организация работ по благоустройству территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании заключенных соглашений о благоустройстве» предусматривается заключение с юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями соглашений о благоустройстве прилегающей территории, границы которой определяются в соответствии с паспортом благоустройства.

Для реализации мероприятий Программы подготовлены следующие документы:

- Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2024 года за счёт средств указанных лиц в соответствии с соглашениями, заключенными с органами местного самоуправления.

Реализация данного мероприятия позволит повысить уровень благоустройства территорий, находящихся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

Мероприятие 4. «Организация работ по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения»

Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, осуществляется в соответствии с Порядком проведения инвентаризации, установленным Правительством Оренбургской области.

По результатам инвентаризации осуществляется заключение соглашений с собственниками (пользователями) жилых домов, собственниками

(землепользователями) земельных участков об их благоустройстве не позднее 2022 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области, утвержденных решением Совета депутатов муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области от 09 ноября 2017 г. №136.

Перечень и описание программных мероприятий с указанием взаимосвязи с целевыми показателями (индикаторами) представлен совокупностью основных мероприятий и описание программных мероприятий согласно приложения 1 настоящей Программе.

Мероприятие 5. «Благоустройство общественно значимых публичных пространств».

В рамках реализации мероприятия 5. «Благоустройство общественно значимых публичных пространств» предусматривается разработка и реализация в соответствии с требованиями настоящей Программы дизайн-проектов, предусматривающих выполнение работ по благоустройству общественно значимых публичных пространств, в том числе создание безбарьерной среды для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

Все решения, касающиеся благоустройства общественно значимых публичных пространств, принимаются открыто и гласно, с учетом мнения жителей МО Тюльганский поссовет.

Для реализации мероприятий Программы подготовлены следующие документы:

- основной перечень работ по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (приложение 7 к Программе);
- адресный перечень общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству в указанный период (приложение 8 к Программе);

Реализация данного мероприятия позволит повысить качество городской среды, создать безбарьерную среду для маломобильных граждан в зоне общественных пространств.

Общественно значимые публичные пространства определяются решением общественной комиссии по обсуждению, согласованию и утверждению перечня мероприятий по благоустройству территорий и рассмотрению и утверждению дизайн-проектов благоустройства общественных территорий, благоустройства общественно значимых публичных пространств муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области», утвержденная Постановлением администрации МО Тюльганский поссовет № 95 от 15.08.2019 года на основании следующих критериев:

- 1) значимость объекта для проведения мероприятий общегородского (районного, межрайонного, областного, всероссийского, международного) уровня;

2) потенциал посещаемости территории (количество посещений, количество человек, проживающих вблизи территории)

5. Ресурсное обеспечение Программы

Перечень основных мероприятий, ресурсное обеспечение (объемы финансирования) реализации муниципальной программы с указанием направления расходования средств, источники финансирования и сроки реализации каждого мероприятия приведены в Приложении 3 к настоящей Программе.

Общий объем финансирования программы – 20 203,367 тыс. руб., в том числе:

- а) по годам реализации:
 - 2018 год – 5640,47 тыс. руб.;
 - 2019 год – 7513,12 тыс. руб.;
 - 2020 год – 7 049,777 тыс. руб.;
 - 2021 год – _____ тыс. руб.;
 - 2022 год – _____ тыс. руб.
- 2023 год – _____ тыс. рублей;
- 2024 год – _____ тыс. рублей.

а) по источникам финансирования:

- местный бюджет – 1506,079 тыс. руб. (местный);
- бюджет Оренбургской области – 18697,288 тыс. руб. (областной);
- федеральный бюджет – _____ тыс. руб.

6. Оценка социально-экономической значимости Программы

Оценка эффективности реализации Программы определяется степенью выполнения целевых показателей (индикаторов), Приложение 1 к настоящей Программе. По результатам мониторинга и оценки степени достижения целевых значений производится анализ хода выполнения Программы и выработка правильного управленческого решения.

Предусматривается возможность трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если заинтересованными лицами принято решение о таком участии. Объем трудового участия заинтересованных лиц определяется заинтересованными лицами самостоятельно. Трудовое участие может быть осуществлено путем безвозмездного коллективного выполнения своими силами и средствами работ по озеленению дворовой территории, уборке, очистке и содержанию элементов озеленения территорий, установке малых архитектурных форм, а также обеспечения сохранности элементов благоустройства.

Предусматривается финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении

дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий. Доля финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня работ по благоустройству должна составлять не менее 10,0% от общей стоимости таких работ.

6. Механизм реализации, система управления реализацией Программы и контроль хода ее реализации

Механизм реализации Программы основан на принятии администрацией муниципального образования сельского поселения решений в пределах своих полномочий, осуществлении взаимодействия с органами местного самоуправления района, органами государственной власти Оренбургской области, а также с федеральными органами государственной власти, предприятиями, учреждениями, иными организациями и прочими лицами. Данное взаимодействие производится посредством официальной переписки, использования каналов межведомственного взаимодействия, формирования и участия в деятельности совещательных органов и иных методов работы.

Постановлением администрации МО Тюльганский поссовет утверждается порядок общественного обсуждения муниципальной программы, порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций по планируемым объектам благоустройства.

Разработка сметной документации и дизайн-проектов осуществляется по результатам рассмотрения и оценки предложений граждан и организаций, проведения общественных обсуждений и определения перечня работ по благоустройству конкретной территории.

Одним из важных критериев формирования и реализации муниципальной программы, а также одной из задач муниципальной программы является создание универсальных механизмов вовлечения заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территорий муниципальных образований.

Вовлечение граждан и общественных организаций в процессы обсуждения проекта муниципальной программы, отбора дворовых территорий, общественных территорий для включения в муниципальную программу осуществляется в соответствии с пунктом 3.5 методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования комфортной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды», утвержденных приказом Минстроя России от 6 апреля 2017 года № 691/пр. Мероприятия по обеспечению вовлечения граждан, заинтересованных организаций в процесс обсуждения проекта муниципальной программы предполагают информирование граждан осуществлять посредством проведения информационно-разъяснительной работы, размещения материалов в печатных и электронных средствах массовой информации, проведения конкурсов и т.п.

Информация о ходе и результатах работы по исполнению Программы формируется как путем сбора, обобщения и анализа информации, которая формируется в процессе собственной деятельности администрации, так и путем направления запросов и получения информации по ним, сбора и анализа данных. Закупки товаров, работ, услуг, связанных с реализацией программы, предусматриваются в соответствии с действующим законодательством о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

Контроль хода выполнения Программы осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления поселения.

Исполнитель Программы:

а) осуществляет реализацию Программ, отдельных мероприятий Программы в рамках своих полномочий;

б) выполняет функции исполнителя Программы в части, касающейся его полномочий;

в) разрабатывают и согласовывают проект изменений в Муниципальную программу;

г) формируют предложения по внесению изменений в Муниципальную программу;

д) предоставляет по запросу Министерства строительства, жилищно-коммунального и дорожного хозяйства Оренбургской области (далее – Минстрой) сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации Программы, проверки отчетности реализации Программы;

е) запрашивает у информацию, необходимую для подготовки отчетов о реализации Программы, проведения оценки эффективности реализации Программы;

ж) подписывают акты выполненных работ в соответствии с заключенными муниципальными контрактами и договорами;

з) осуществляет оценку эффективности реализации Программы, а также реализации Программ, входящих в Программу, путем определения степени достижения целевых показателей Программы и полноты использования средств;

и) готовит в срок до 31 декабря текущего года годовой отчет о реализации Программы и представляет его в установленном порядке.

Участниками Муниципальной программы являются:

а) администрация муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области;

б) население;

в) собственники помещений в многоквартирных домах;

г) организации и предприятия, расположенные на территории МО.

Информация о реализации муниципальной программы размещается в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ).

В целях осуществления контроля за ходом реализации муниципальной программы образуется общественная комиссия из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных

организаций, иных лиц (далее - муниципальная общественная комиссия) для организации обсуждения, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке» изложить в новой редакции: «В целях осуществления контроля за ходом реализации муниципальной программы образуется общественная комиссия по реализации программы «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области» из представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций, иных лиц (далее - муниципальная общественная комиссия) для организации общественного обсуждения проекта муниципальной программы, проведения комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией муниципальной программы после ее утверждения в установленном порядке»

Организация деятельности муниципальной общественной комиссии осуществляется в соответствии с положением об общественной комиссии, утвержденной с учетом типовой формы, подготовленной Минстроем России. При этом проведение заседаний муниципальной общественной комиссии рекомендуется осуществлять в открытой форме с использованием видеofиксации с последующим соответствующим записей, протоколов заседаний в открытом доступе на сайте органа местного самоуправления.

Информация о ходе реализации муниципальной программы размещается на официальном сайте администрации МО Тюльганский поссовет и в сети Интернет.

На реализацию программы могут повлиять внешние риски, а именно:

а) при размещении муниципальных заказов согласно Федеральному закону от 5 апреля 2013 года N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" некоторые процедуры торгов могут не состояться в связи с отсутствием претендентов. Проведение повторных процедур приведет к изменению сроков исполнения программных мероприятий;

б) несвоевременное выполнение работ подрядными организациями может привести к нарушению сроков выполнения программных мероприятий;

в) заключение муниципальных контрактов и договоров с организациями, которые окажутся неспособными исполнить свои обязательства.

Основными финансовыми рисками реализации программы является существенное ухудшение социально-экономической ситуации и уменьшение доходной части бюджета, что повлечет за собой отсутствие или недостаточное финансирование мероприятий Программы, в результате чего показатели Программы не будут достигнуты в полном объеме.

Способами ограничения рисков являются:

а) концентрация ресурсов на решении приоритетных задач;

б) изучение и внедрение положительного опыта других муниципальных образований;

в) повышение результативности реализации программы и эффективности использования бюджетных средств;

г) своевременное внесение изменений в бюджет администрация муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области и Муниципальную программу.

В Программу подлежат включению дворовые территории исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, оформленным в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия. Выполнение видов работ из дополнительного перечня работ осуществляется в рамках муниципальной программы при условии финансового участия (софинансирования) заинтересованных лиц в выполнении указанных видов работ. Порядок и форма трудового, финансового участия заинтересованных лиц в выполнении работ установлены в Порядке аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области, являющемся приложением 4 к настоящей программе.

В случаях невозможности выполнения технологического процесса некоторых видов работ за один сезон и наличия согласия собственников помещений, оформленного в форме протокола общего собрания, предусматривается возможность выполнения работ в 2 этапа:

1 этап: разработка проектно-сметной документации, получение разрешений на выполнение работ, технологическое присоединение к существующим сетям и т.д.

2 этап: строительство объекта в приоритетном порядке, при этом повторной подачи заявки не требуется.

7. Методика оценки эффективности Программы

Оценка эффективности реализации Программы (Программы) будет ежегодно проводиться с использованием показателей (индикаторов) программы (Программы) посредством мониторинга и оценки степени достижения целевых значений, что позволяет проанализировать ход выполнения программы (Программы) и выработать правильное управленческое решение.

Оценка эффективности Программы (Программы) будет производиться путем сравнения текущих значений целевых индикаторов с установленными программными (Программными) значениями.

Методика оценки эффективности Программы (Программы) (далее – Методика) представляет собой алгоритм оценки ее результативности, исходя из оценки соответствия текущих значений показателей их целевым значениям, и экономической эффективности достижения таких результатов с учетом объема ресурсов, направленных на реализацию программы (Программы), в процессе (ежегодно) и по итогам реализации программы (Программы).

Методика включает проведение количественных оценок эффективности по следующим направлениям:

1) степень достижения запланированных результатов (достижения целевых значений показателей (индикаторов)) программы (Программы) (результативность);

2) степень соответствия фактических затрат бюджета поселения запланированному уровню ресурсного обеспечения программы (Программы) (полнота использования средств);

3) комплексная оценка эффективности реализации программы (Программы).

1. Расчет результативности, из них:

1.1) Расчет результативности по установленным программой (Программой) значениям целевых показателей (индикаторов) проводится по формуле:

$$E_i = \frac{T_{fi}}{TN_i} \times 100\%, \text{ где:}$$

E_i – степень достижения i - показателя (индикатора) программы (Программы) (проценты);

T_{fi} – фактическое значение показателя (индикатора);

TN_i – установленное программой (Программой) целевое значение показателя (индикатора).

1.2) В целом общий расчет результативности реализации программы (Программы) проводится по формуле:

$$E = \frac{\sum_{i=1}^n E_i}{n}, \text{ где:}$$

E – результативность реализации программы (Программы) (проценты);

n – количество показателей (индикаторов) программы (Программы).

В целях оценки степени достижения запланированных результатов программы (Программы) устанавливаются следующие критерии:

если значение показателя результативности E равно или больше 90,0 процентов, степень достижения запланированных результатов программы (Программы) оценивается как высокая;

если значение показателя результативности E равно или больше 75,0 процентов, то степень достижения запланированных результатов программы (Программы) оценивается как удовлетворительная;

если значение показателя результативности E меньше 75,0 процентов, степень достижения запланированных результатов программы (Программы) оценивается как неудовлетворительная.

2) Расчет степени соответствия фактических затрат бюджета поселения к запланированному уровню ресурсного обеспечения программы (Программы) (полнота использования средств) производится по следующей формуле:

$$П = \frac{ЗФ}{ЗП} \times 100\% , \text{ где:}$$

П – полнота использования бюджетных средств (проценты);

ЗФ – фактические расходы бюджета поселения на реализацию программы (Программы) в соответствующем периоде;

ЗП – запланированные бюджетом поселения расходы на реализацию программы (Программы) в соответствующем периоде.

В целях оценки степени соответствия фактических затрат бюджета поселения к запланированному уровню ресурсного обеспечения программы (Программы) (полнота использования средств), полученное значение показателя полноты использования бюджетных средств сравнивается со значением показателя результативности:

если полнота использования бюджетных средств П и значение показателя результативности Е равны или больше 90,0 процентов, то степень соответствия фактических затрат бюджета поселения на реализацию программы (Программы) оценивается как высокая;

если полнота использования бюджетных средств П равна или больше 75,0 процентов и значение показателя результативности Е равно или больше 75,0 процентов, то степень соответствия фактических затрат бюджета поселения на реализацию программы (Программы) оценивается как удовлетворительная;

если полнота использования бюджетных средств П равна меньше 75,0 процентов и значение показателя результативности Е меньше 75,0 процентов, то степень соответствия фактических затрат бюджета поселения на реализацию программы (Программы) оценивается как не удовлетворительная.

3) Комплексная оценка эффективности реализации программы (Программы) определяется по формуле:

$$КО = 0,4 \times П + 0,6 \times Е, \text{ где:}$$

КО – комплексная оценка эффективности реализации программы (Программы) (проценты);

Е – результативность реализации программы (Программы) (проценты);

П – полнота использования бюджетных средств (проценты);

Для комплексной оценки эффективности реализации программы (Программы) используются следующие критерии:

если значение КО равно или больше 90,0 процентов, то эффективность реализации программы (Программы) оценивается как высокая;

если значение КО равно или больше 75,0 и меньше 90,0 процентов, то эффективность реализации программы (Программы) оценивается как средняя;

если значение КО меньше 75,0 процентов, то эффективность реализации программы (Программы) оценивается как низкая.

Приложение № 1
к муниципальной программе
«Формирование комфортной
городской среды на территории
муниципального образования
Тюльганский поссовет

Сведения о показателях (индикаторах) муниципальной программы

	Наименование мероприятия/Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Мероприятие 1. Выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов									
1.1.	Количество благоустроенных дворовых территорий	шт.	26	28	31	40	50	51	52
1.2.	Площадь благоустроенных дворовых территорий	кв.м.	104000	112000	124000	160000	200000	200630	201502
1.3.	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	%	30	32	35	45	57	58	59
Мероприятие 2. Выполнение работ по благоустройству общественных территорий									
2.1.	Количество благоустроенных общественных территорий (парки, скверы, набережные и т.д.)	шт.	4	5	5	5	5	5	5
2.2.	Площадь благоустроенных общественных территорий	кв.м.	15500	56500	56500	56500	56500	56500	56500
2.3.	Доля благоустроенных общественных территорий от общего количества таких территорий	%	27	100	100	100	100	100	100
2.4.	Площадь благоустроенных общественных	кв.м.	2	6	6	6	6	6	6

	территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования								
Мероприятие 3. Выполнение работ по организации благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании заключенных соглашений									
3.1.	Количество заключенных соглашений о благоустройстве объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, подлежащих благоустройству не позднее 2024 года и находящихся в собственности юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, между администрациями округов и юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями за счет средств указанных лиц	Всего	0	0	0	0	0	0	0
Мероприятие 4. Выполнение работ по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с использованием специализированного программного обеспечения									
4.1.	Количество заключенных соглашений о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) не позднее 2024 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства муниципального образования МО Тюльганский поссовет.	Всего	0	0	0	0	0	0	0

Приложение № 2
к муниципальной программе
«Формирование комфортной
городской среды на территории
муниципального образования
Тюльганский поссовет

Перечень
основных мероприятий и ресурсное обеспечение муниципальной программы

N п/п	Наименование и содержание мероприятия	Сроки реализации	Ответственный исполнитель, соисполнитель	Источники финансирова ния	Общий объем расходов (тыс. руб.)	Объем расходов на реализацию мероприятий по годам (тыс. руб.)						2023	2024
						2018	2019	2020	2021	2022			
					13153,58855	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	
Задача 1. Благоустройство дворовых территорий муниципального образования Тюльганский поссовет, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству													
1.	Мероприятие 1. Выполнение работ по благоустройств у дворовых территорий многоквартирн ых домов	2018 - 2024	Администрация муниципальног о образования Тюльганский поссовет	Всего	5640,47182	5640,4718 2	0	0	0	0	0	0	
				Областной бюджет	4999,99789	4999,9978 9	0	0	0,0	0,0	0	0	
				Местный бюджет	591,13633	591,13633	0	0	0	0	0	0	
				Средства заинтересова	49,3376	49,3376	0	0	0	0	0	0	

				нных лиц								
Задача 2. Благоустройство общественных территорий муниципального образования Тюльганский поссовет, нуждающихся в благоустройстве и подлежащих благоустройству												
2.	Мероприятие 2. Выполнение работ по благоустройству общественных территорий	2018 - 2024	Администрация муниципального образования Тюльганский поссовет	Всего	7513,11673	0	7513,11673	0	0	0	0	0
				Областной бюджет	7000,00	0	7000,00	0	0	0	0	0
				Местный Бюджет	513,11673	0	513,11673	0	0	0	0	0
Задача 3. Благоустройство объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, подлежащих благоустройству не позднее 2022 года за счет средств указанных лиц в соответствии с заключенными соглашениями												
3.	Мероприятие 3. Выполнение работ по организации благоустройства объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства)	2018 - 2024	САО ЮАО	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0

	и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании заключенных соглашений											
Задача 4. Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2022 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства муниципального образования Тюльганский поссовет												
4.	Мероприятие 4. Выполнение работ по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленн	2018 - 2022	САО ЮАО	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0	0

	ых для их размещения, с использованием специализированного программного обеспечения											
	Мероприятие 5. «Благоустройство общественно значимых публичных пространств»	2018 - 2024	Администрация муниципального образования Тюльганский поссовет	Всего	7 049,777	0,0	0,0	7 049,777	0,0	0,0	0,0	0,0
				Областной бюджет	6 697,288	0,0	0,0	6 697,288	0,0	0,0	0	0
				Местный бюджет	352,489	0,0	0,0	352,489	0,0	0,0	0	0

ЕДИНИЧНЫЕ РАСЦЕНКИ по видам работ, входящим в минимальный перечень

Таблица 1. Ремонт дворовых проездов

N п/п	Вид работ в рамках ремонта дворовых проездов	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб./1000 кв. м	Описание
1	Ремонт проезда с заменой верхнего слоя асфальтобетонного покрытия	Конструкция дорожной одежды *	768870,00	Выполняется установка бортовых камней, марки БР 100.30.15 на бетонное основание марки В15, толщиной 10 см. Выполняется фрезерование асфальтобетонного покрытия проезда на глубину 2 см. По существующему покрытию выполняется розлив битума БНД 90/60. На всю площадь проезда выполняется укладка асфальтобетонной смеси мелкозернистой, марки В1, толщиной 5 см. Уплотнение уложенной асфальтобетонной смеси производится вибрационным катком малого класса.
2	Ремонт тротуара с устройством слоя из асфальтобетона	Конструкция дорожной одежды (тротуар) *.	768870,00	Выполняется установка бортовых камней, марки БР 100.20.8 на бетонное основание марки В15, толщиной 10 см. По существующему покрытию тротуара выполняется розлив битума БНД 90/60. На всю площадь тротуара выполняется укладка асфальтобетонной смеси мелкозернистой, типа Г, марки Ш, толщиной 4 см. Уплотнение уложенной асфальтобетонной смеси производится вибрационным катком малого класса.

Таблица 2. **Обеспечение освещения дворовых территорий**

N п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Светильник светодиодный типа "Кобра" (вариант 1)	*	19310,00	14854,00	4456,00
2	Светильник светодиодный типа "Кобра" (вариант 2)	*	16327,04	12559,04	3768,00
3	Светильник светодиодный типа "Кобра" (вариант 3)	*	25805,25	19850,25	5955,00

Таблица 3. **Установка скамеек**

N п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Скамья деревянная (вариант 1)	*	14557,00	11554,00	3003,00
2	Скамья деревянная (вариант 2)	*	20000,00	19000,00	1100,00
3	Скамья деревянная (вариант 3)	*	28405,00	26985,00	1420,00

Таблица 4. Установка урн для мусора

N п/п	Вид элемента благоустройства, устанавливаемого в рамках проведения работ	Визуализированный образец элемента благоустройства	Стоимость, руб.		
			Всего	в том числе:	
				объект	устройство (доставка, монтаж)
1	2	3	4	5	6
1	Урна железобетонная	*	5074,00	4028,00	1046,00
2	Урна деревянная	*	7745,00	6148,00	1597,00
3	Урна металлическая	*	8000,00	7600,00	400,00

Приложение 4
к муниципальной программе "Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Тюльганский поссовет Оренбургской области"

Минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Виды работ:	
Ремонт дворовых проездов	
Обеспечение освещения дворовых территорий	
Установка скамеек	
	<p style="text-align: center;">Скамья</p> <p>Характеристики: Длина скамейки - 1670 мм; Ширина – 400 мм;</p>
Установка урн	
	<p style="text-align: center;">Урна металлическая</p> <p>Характеристики: Высота - 320мм; Ширина - 320 мм; Объем: 35 л</p>

Приложение 5
к муниципальной программе "Формирование
современной городской среды на территории
муниципального образования Тюльганский
поссовет Оренбургской области

Дополнительный перечень работ
по благоустройству дворовых территорий
многоквартирных домов

№ пп	Наименование видов работ
1	Оборудование детских и (или) спортивных площадок
2	Оборудование автомобильных парковок
3	Озеленение
4	Ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости)
5	Устройство пандуса
6	Расчистка прилегающей территории
7.	Устройство контейнерных площадок для сбора ТКО

Приложение 6
к Муниципальной программе
«Формирования современной городской
среды на территории МО Тюльганский поссовет

**Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,
направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых
территорий муниципального образования Тюльганский поссовет**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования и использования денежных средств (далее – аккумулирование средств), поступающих от собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), направляемых на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Тюльганский поссовет в рамках Муниципальной программы «Формирования современной городской среды на территории МО Тюльганский поссовет на 2018-2022 годы» (далее – Программа), механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и финансового участия заинтересованных лиц в выполнении указанных работ.

1.2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие понятия:

а) дополнительный перечень работ – перечень работ, установленный постановлением Администрации муниципального образования Тюльганский поссовет, по благоустройству дворовой территории, софинансируемый за счет средств заинтересованных лиц;

б) трудовое участие – добровольная безвозмездная трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации и выполняемая в качестве трудового участия заинтересованных лиц при осуществлении видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Тюльганский поссовет;

в) финансовое участие – финансирование выполнения видов работ из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий муниципального образования Тюльганский поссовет за счет участия заинтересованных лиц в размере не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ;

г) общественная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования Тюльганский поссовет для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц, а также для осуществления контроля за реализацией Программы;

д) межведомственная комиссия – комиссия, создаваемая в соответствии с постановлением Администрации муниципального образования Тюльганский район для осуществления контроля за реализацией Программы.

е) уполномоченное предприятие – предприятие, определяемое заинтересованными лицами решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, по сбору, аккумулированию и расходованию финансовых средств данных заинтересованных лиц, направленные на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий МО Тюльганский поссовет.

**2. Порядок и форма участия (трудовое и (или) финансовое) заинтересованных лиц в
выполнении работ**

2.1. Заинтересованные лица принимают участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территории в рамках минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству в форме трудового и (или) финансового участия.

Предусматривается возможность трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий в случае, если заинтересованными лицами принято решение о таком участии. Объем трудового участия заинтересованных лиц определяется заинтересованными лицами самостоятельно. Трудовое участие

может быть осуществлено путем безвозмездного коллективного выполнения своими силами и средствами работ по озеленению дворовой территории, уборке, очистке и содержанию элементов озеленения территорий, установке малых архитектурных форм, а также обеспечения сохранности элементов благоустройства.

Предполагается возможность дополнительного привлечения средств внебюджетных источников - заинтересованных лиц - на выполнение дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в размере не менее 10,0% от общей стоимости таких работ.

2.2. Организация трудового и (или) финансового участия осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Уполномоченное предприятие действует от имени заинтересованных лиц.

2.3. Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от избранной формы такого участия.

2.4. Документы, подтверждающие форму участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству, предусмотренных минимальным и (или) дополнительным перечнями, предоставляются в Администрацию муниципального образования Тюльганский поссовет (далее - Администрация).

В качестве документов, подтверждающих финансовое участие, могут быть представлены копии платежных поручений о перечислении средств или внесении средств на счет, открытый в установленном порядке, копия ведомости сбора средств с физических лиц, которые впоследствии также вносятся на счет, открытый в соответствии с настоящим Порядком.

Документы, подтверждающие финансовое участие, представляются в Администрацию не позднее 2 дней со дня перечисления денежных средств в установленном порядке.

В качестве документов (материалов), подтверждающих трудовое участие могут быть представлены отчет подрядной организации о выполнении работ, включающей информацию о проведении мероприятия с трудовым участием граждан, отчет совета многоквартирного дома, лица, управляющего многоквартирным домом о проведении мероприятия с трудовым участием граждан. При этом, рекомендуется в качестве приложения к такому отчету представлять фото-, видеоматериалы, подтверждающие проведение мероприятия с трудовым участием граждан.

Документы, подтверждающие трудовое участие, представляются в Администрацию не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

2.5. При выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории в рамках дополнительного перечня (минимального перечня - в случае принятия такого решения) работ по благоустройству доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по благоустройству дворовой территории.

3. Условия аккумулирования и расходования средств

3.1. В случае включения заинтересованными лицами в заявку работ, входящих в дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий, установленный постановлением Администрации муниципального образования Тюльганский поссовет, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора доходов бюджета Тюльганского поссовета - Администрации.

Лицевой счет для перечисления средств заинтересованных лиц, направляемых для выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий, может быть открыт Администрацией в российских кредитных организациях, величина собственных средств (капитала) которых составляет не менее 20 миллиардов рублей, либо в органах казначейства.

3.2. После утверждения дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией и его согласования с представителем заинтересованных лиц Администрация заключает с представителями заинтересованных лиц, принявшими решение о благоустройстве дворовых территорий, соглашение, в котором указывается объект благоустройства, реквизиты для перечисления средств, определяются порядок и сумма перечисления денежных средств заинтересованными лицами, а также реквизиты счета, на который подлежат возврату денежные средства заинтересованных лиц в случаях определенных соглашением.

Объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, определяется в соответствии со сметным расчетом, а также исходя из нормативной стоимости (единичных расценок) работ по благоустройству дворовых территорий и объема работ, указанного в

дизайн-проекте, и составляет не менее 5 процентов от общей стоимости соответствующего вида работ из дополнительного перечня работ.

Фактический объем денежных средств, подлежащих перечислению заинтересованными лицами, может быть изменен по итогам осуществления закупки товара, работы, услуги в соответствии с положениями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», а также с учетом стоимости фактически выполненных работ.

3.3. Перечисление денежных средств заинтересованными лицами осуществляется не позднее 20 ноября 2018 года.

В случае, если денежные средства в полном объеме не будут перечислены в срок, установленный в абзаце первом настоящего пункта, то заявка такого многоквартирного дома в части выполнения дополнительного перечня работ по благоустройству территории выполнению не подлежит.

Перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы, подлежит корректировке с включением следующих по очередности дворовых территорий, прошедших отбор в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных Программой. В таком случае заинтересованные лица, дворовые территории которых были включены в Программу в связи с корректировкой и их заявка предусматривает выполнение работ из дополнительного перечня, обязуются перечислить денежные средства не позднее 01 декабря 2018 года в порядке и на условиях, определенных соглашением.

3.4. Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета муниципального образования Тюльганский поссовет с момента их зачисления на лицевой счет Администрации.

3.5. В течение десяти рабочих дней со дня перечисления средств Администрация направляет в общественную муниципальную и межведомственную комиссию по осуществлению контроля за ходом выполнения Программы копию заключенного соглашения.

3.6. На сумму планируемых поступлений увеличиваются бюджетные ассигнования Администрации как главному распорядителю бюджетных средств с последующим доведением в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств для осуществления целевых расходов, предусмотренных Программой.

3.7. Администрация осуществляет учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.8. Администрация обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте Администрации муниципального образования Тюльганский поссовет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрация ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес общественной муниципальной комиссии.

3.9. Расходование аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Администрацией на финансирование дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий в соответствии, утвержденного общественной муниципальной комиссией и согласованного с представителем заинтересованных лиц.

3.10. Расходование денежных средств осуществляется путем принятия и оплаты обязательств в соответствии с бюджетным законодательством и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения.

3.11. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц осуществляется Заместителем главы администрации Тюльганский поссовета по финансовым вопросам в соответствии с бюджетным законодательством.

ПОРЯДОК
разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов
благоустройства дворовой территории, включаемых в Муниципальную программу
«Формирования современной городской среды на территории МО Тюльганский поссовет на
2018-2024 годы»

1. Настоящий порядок устанавливает процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовой территории, включаемых в Муниципальную программу «Формирования современной городской среды на территории МО Тюльганский поссовет на 2018-2022 годы» (далее - Порядок).

2. Для целей Порядка применяются следующие понятия:

- дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

- заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству.

3. Разработка дизайн - проекта обеспечивается специалистом по градостроительной деятельности, ЖКХ и дорожного хозяйства администрации МО Тюльганский поссовет (далее - уполномоченный орган).

4. Дизайн-проект разрабатывается в отношении дворовых территорий, прошедших отбор, исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц в пределах выделенных лимитов бюджетных ассигнований.

В случае совместной заявки заинтересованных лиц, проживающих в многоквартирных домах, имеющих общую дворовую территорию, дизайн - проект разрабатывается на общую дворовую территорию.

5. В дизайн - проект включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых работ. Дизайн-проект может быть подготовлен в виде проектно-сметной документации или в упрощенном виде - изображение дворовой территории на топографической съемке в масштабе с отображением текстового и визуального описания проекта благоустройства дворовой территории и техническому оснащению площадок исходя из минимального и дополнительного перечней работ, с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению, со сметным расчетом стоимости работ исходя из единичных расценок.

6. Разработка дизайн-проекта осуществляется с учетом нормативов градостроительного проектирования МО Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области, утвержденных решением Совета Депутатов от 17 ноября 2015 года № 135.

7. Разработка дизайн - проекта включает следующие стадии:

7.1. осмотр дворовой территории, предлагаемой к благоустройству, совместно с представителем заинтересованных лиц;

7.2. разработка дизайн - проекта;

7.3. согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории с представителем заинтересованных лиц;

7.4. утверждение дизайн-проекта общественной муниципальной комиссией.

8. Представитель заинтересованных лиц обязан рассмотреть представленный дизайн-проект в срок не превышающий двух календарных дней с момента его получения и представить в Администрацию согласованный дизайн-проект или мотивированные замечания.

В случае не урегулирования замечаний, Администрация передает дизайн-проект с замечаниями представителя заинтересованных лиц общественной муниципальной комиссии для

проведения обсуждения с участием представителя заинтересованных лиц и принятия решения по дизайн-проекту.

9. Дизайн - проект утверждается общественной муниципальной комиссией, решение об утверждении оформляется в виде протокола заседания комиссии.

Приложение 8
к Муниципальной программе
«Формирования современной городской среды
на территории МО Тюльганский поссовет »

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2024годах

№ п/п	Адрес территории	Год проведения мероприятий
Дворовые территории		
1	ул. Кирова, 6а ул. Кирова, 6б	2018
		2018
		2018
2	ул. Октябрьская, 4 ул. Октябрьская, 9 ул. Октябрьская, 19	2023
		2023
		2018
3	Ул. Шахтостроительная,18	2024
4	ул. Октябрьская 8 ул. Магистральная 3	2024
		2024
Общественные пространства, общественно значимые публичные пространства		
1.	Центральный парк	2019-2020

Приложение 9
к Муниципальной программе
«Формирования современной городской среды
на территории МО Тюльганский поссовет »

Адресный перечень объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, формируется по итогам инвентаризации.

№ п/п	Адрес объекта
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	

к программе «Формирование современной городской среды на территории муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области».

Основной перечень работ по благоустройству
наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования

№ пп	Наименование видов работ
1	Благоустройство парков, скверов
2	Освещение улицы/парка/сквера
3	Устройство многофункциональной детской спортивно-игровой площадки
4	Благоустройство территории возле общественного здания
5	Благоустройство территории вокруг памятника
6	Реконструкция пешеходных зон (тротуаров) с обустройством зон отдыха (лавочек и пр.) на конкретной улице
7	Благоустройство пустырей
8	Благоустройство площадей