|  |
| --- |
| **gerb**  **МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ, ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**  **«ЦЕНТР ГОСУДАРСТВЕННОЙ КАДАСТРОВОЙ ОЦЕНКИ ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ»**  **ПОРЯДОК И СПОСОБЫ ПОДАЧИ ДЕКЛАРАЦИИ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ** Приказ Минэкономразвития РФ от 27.12.2016 № 846«Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы» Декларация о характеристиках объекта недвижимости – это документ, который позволит достоверно определить кадастровую стоимость, максимально приблизить ее к рыночной стоимости, снизить риски появления ошибок при ее определении.  Декларация представляется в отношении:  - здания,  - сооружения,  - помещения,  - объекта незавершенного строительства,  - земельного участка.  Декларацию вправе подать:  - собственник объекта (физическое, юридическое лицо),  - законный представитель,  - иное заинтересованное лицо (например, владеющий объектом на праве аренды, хозяйственного ведения, постоянного пользования и т.п.).  Законный представитель к декларации представляет доверенность или иной подтверждающий полномочия документ.  Прием деклараций осуществляется по адресам:  460021, г.Оренбург, проезд Майский, 11, 4 этаж,  461040, г.Бузулук, ул. 1-й мкр, 30  462403, г.Орск, ул. Школьная, 13 А  График работы:  пн.-чт. с 9.00 до 18.00, пт.с 9.00 до 17.00, обеденный перерыв с 13.00 до 13.48.  Подать декларацию можно:  - в форме электронного документа, подписанного ЭЦП на адрес электронной почты [goskadocentr@mail.ru](mailto:goskadocentr@mail.ru);  - почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 460021, г.Оренбург, проезд Майский, 11, 4 этаж;  Срок рассмотрения - в течение 20 рабочих дней с даты регистрации в Учреждении.  Срок рассмотрения может быть продлен не более чем на 20 рабочих дней в случае необходимости получения сведений, отсутствующих в Учреждении.  **По имеющимся вопросам обращаться по тел. 8 (3532) 43-21-75** |