



Муниципальное образование Тюльганский поссовет

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТЮЛЬГАНСКИЙ ПОССОВЕТ
ТЮЛЬГАНСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

п. Тюльган Тюльганского района Оренбургской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2021

№ 86-п

Об условиях продажи жилых помещений находящихся в собственности муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области, включенного в перечень жилых помещений подлежащих продаже на аукционе

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 26 июля 2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Решением Совета депутатов муниципального образования Тюльганский поссовет от 23.07.2021 № 163 «Об утверждении положения о порядке продажи жилых помещений находящихся в собственности муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области», Решением Совета депутатов муниципального образования Тюльганский поссовет» от 23.07.2021 № 164 «Об утверждении перечня жилых помещений, находящихся в собственности муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области, подлежащих продаже на аукционе», постановляю:

1. Организовать открытый аукцион на право заключения договора купли-продажи муниципального имущества, являющегося собственностью муниципального образования Тюльганский поссовет Тюльганского района Оренбургской области:

Лот №1-жилое помещение с кадастровым номером 56:33:0000000:2566, площадью 12 кв.м, расположенное по адресу: Оренбургская область, Тюльганский район, п. Тюльган, ул. Шахтостроительная, дом 20, кв. 56;

начальная цена - 52644,00 руб. (пятьдесят две тысячи шестьсот сорок четыре рубля ноль копеек), без НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости от 30.09.2021 № 265/1-2021;

шаг аукциона установить в размере 5% от начальной цены объекта (Лот № 1), что составляет 2632,20 руб. (две тысячи шестьсот тридцать два рубля двадцать копеек).

Рассрочка платежа по договору купли-продажи - 12 месяцев.

Лот №2-жилое помещение с кадастровым номером 56:33:1301006:266, площадью 18,7 кв.м, расположенное по адресу: Оренбургская область, Тюльганский район, п. Тюльган, ул. Шахтостроительная, дом 26/2, кв. 33;

начальная цена - 82187,00 руб. (восемьдесят две тысячи сто восемьдесят семь рублей ноль копеек), без НДС, согласно отчету об определении рыночной стоимости от 30.09.2021 № 265/2-2021;

шаг аукциона установить в размере 5% от начальной цены объекта (Лот № 2), что составляет 4109,35 руб. (четыре тысячи сто девять рублей тридцать пять копеек).

Рассрочка платежа по договору купли-продажи - 12 месяцев.

2. Специалисту 1 категории по имущественным вопросам администрации Тюльганского поссовета подготовить аукционную документацию.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования
Тюльганский поссовет



С.В. Юров

Разослано: райпрокуратура, в дело.